

## Prijslijst Remstee Hoeve

Zegwaartseweg - Zoetermeer



Woning		Parkeerplaatsen	GBO (circa m <sup>2</sup> )	Koopsom v.o.n.
Hoefwoning	Type A	1+2	125	€ 575.000
Hoefwoning	Type B	5+6	117	€ 559.000
Hoefwoning	Type C	7+8	133	€ 609.000
Hoefwoning	Type D	9+10	119	€ 540.000
Hoefwoning	Type E	15+16	129	€ 619.000
Hoefwoning	Type F	13+14	86	€ 449.000
Hoefwoning	Type G	11+12	82	€ 415.000
Hoefwoning	Type H	17+18	86	€ 449.000
Hoefwoning	Type I	19+20	129	€ 625.000
Hoefwoning	Type J	3+4	133	€ 565.000
Vrijstaande woning (kavel circa 340 m2 incl. parkeerplaatsen)		21 + 22 op eigen grond met recht van overpad	165	€ 889.000

### In de koopsom is o.a. inbegrepen:

- grondkosten
- sloopkosten
- bouwkosten
- kosten architect, constructeur en overige adviseurs
- notariskosten voor de aankoop van de woning
- makelaarscourtage en verkoopkosten van de woning
- aansluitkosten water, elektra, data en riolering
- legeskosten
- kosten garantiecertificaat Woningborg
- overdrachtsbelasting of omzetbelasting

### In de koopsom is niet inbegrepen:

- financieringskosten
- notariskosten voor het afsluiten van de hypotheek
- aansluitkosten voor CAI, data en telefoon
- eventueel meerwerk
- grondrente vanaf start bouw tot notarieel transport  
(maximaal 4 maanden indien dit buiten de invloedssfeer van koper ligt)

Verkoopinformatie:

Ontwikkeling:



De Makelaars Jenné | Baars | Jenné  
Schoutenhoek 40  
2722 EJ Zoetermeer  
T. 079 3238838  
E. info@demakelaars.nl



Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld.  
Wijzigingen voorbehouden.  
Er kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Gouda, 20 november 2023